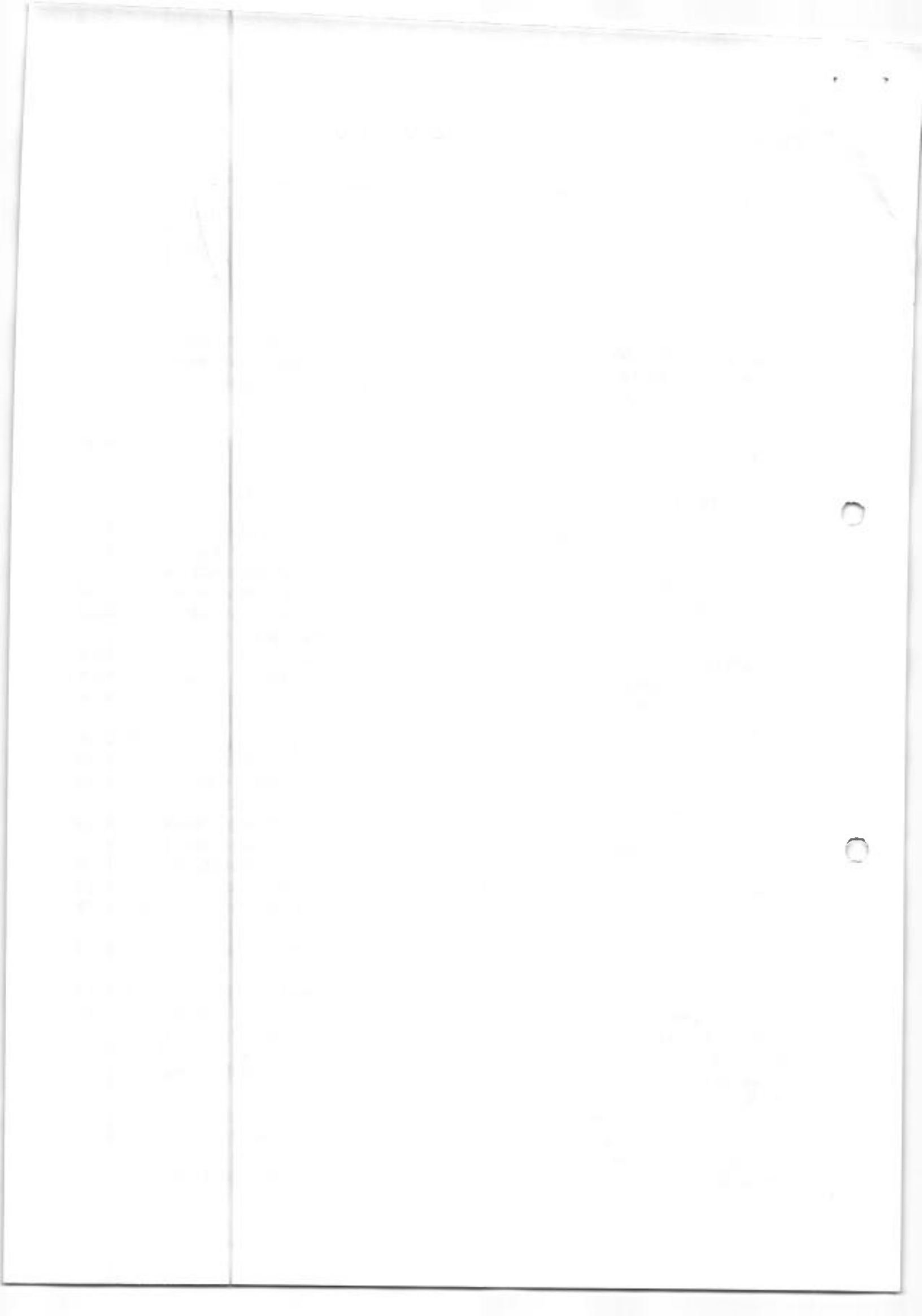


APROB,
Marius MĂNESCU
DIRECTOR

BIBLIOGRAFIE

pentru ocuparea postului vacant de Șef Birou gradul II al Biroului Înregistrare Sistematică din cadrul Serviciului Cadastru, repartizat pentru implementarea Programului Național de Cadastru și Carte Funciară

1. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
2. Hotărârea de Guvern nr.294/2015 privind aprobarea Programului național de cadastru și carte funciară 2015-2023.
3. Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.
4. Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 533/2016 privind aprobarea Specificațiilor tehnice de realizare a lucrărilor sistematice de cadastru în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară.
5. Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 819/2016 privind aprobarea Procedurii și a modalității de alocare a sumelor, precum și raportarea de către beneficiari a stadiului de execuție a lucrărilor pentru lucrările de înregistrare sistematică inițiate de unitățile administrativ-teritoriale.
6. Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 979/2016 privind aprobarea Specificațiilor tehnice de realizare a lucrărilor sistematice de cadastru pe sectoare cadastrale în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară, finanțate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară.
7. Ordinul Ministrului Administrației Publice nr. 534/2001 privind aprobarea Normelor tehnice pentru introducerea cadastrului general, cu modificările și completările ulterioare.
8. Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1184/2011 privind aprobarea Protocolului-cadru de colaborare între Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile administrativ-teritoriale pentru realizarea înregistrării sistematice a imobilelor în cadastru și în cartea funciară.
9. Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
10. Regulamentul privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice române, ale unui alt stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, al geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României, aprobat prin Ordinul nr. 107/2010 al Directorului General al ANCP, cu modificările și completările ulterioare.
11. Hotărârea Guvernului nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, cu modificările și completările ulterioare.



12. Ordinul Ministrului Administrației și Internelor nr. 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei, cu modificările și completările ulterioare.
13. Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.
14. Ordinul nr. 719/740/M.57/2333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.
15. Ordinul nr. 1738/2015 privind aprobarea termenelor de eliberare a documentelor și datelor rezultate din furnizarea serviciilor de către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate.
16. Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.890/2015 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare și a organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, precum și a Regulamentului de organizare și funcționare și a organigramei Centrului Național de Cartografie.
17. Codul Civil al României.
18. Legea nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.
19. Legea nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.
20. Ordonanța Guvernului nr. 27/2002 privind reglementarea activității de soluționare a petițiilor, cu modificările și completările ulterioare.
21. Legea nr. 477/2004 privind Codul de conduită a personalului contractual din autoritățile și instituțiile publice.

Ion Dorel ZGRIPCEA
Șef Serviciu Cadastru

Olga POPESCU-BEJAT
Șef Serviciu Publicitate Imobiliară

--	--



APROB,
Marius MĂNESCU
DIRECTOR

TEMATICĂ

pentru ocuparea postului vacant de Șef Birou gradul II al Biroului Înregistrare Sistematică din cadrul Serviciului Cadastru, repartizat pentru implementarea Programului Național de Cadastru și Carte Funciară

1. **Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.**
 - Regimul general al cadastrului și publicității imobiliare (Titlul I);
 - Publicitatea imobiliară (Titlul II);
 - Dispoziții tranzitorii, sancțiuni și dispoziții finale ale Legii 7 (Titlul III);
2. **Hotărârea Guvernului nr.294/2015.**
3. **Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare.**
4. **Specificațiile tehnice de realizare a lucrărilor sistematice de cadastru în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară, aprobate prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 533/2016.**
5. **Procedura și modalitatea de alocare a sumelor, precum și raportarea de către beneficiari a stadiului de execuție a lucrărilor pentru lucrările de înregistrare sistematică inițiate de unitățile administrativ-teritoriale, aprobată prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 819/2016.**
6. **Specificațiile tehnice de realizare a lucrărilor sistematice de cadastru pe sectoare cadastrale în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară, finanțate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, aprobate prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 979/2016.**
7. **Ordinul Ministrului Administrației Publice nr. 534/2001 privind aprobarea Normelor tehnice pentru introducerea cadastrului general, cu modificările și completările ulterioare.**
8. **Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1184/2011 privind aprobarea Protocolului-cadru de colaborare între Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile administrativ-**

teritoriale pentru realizarea înregistrării sistematice a imobilelor în cadastru și în cartea funciară.

9. Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

10. Regulamentul privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice române, ale unui alt stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, al geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României, aprobat prin Ordinul nr. 107/2010 al Directorului General al ANCP, cu modificările și completările ulterioare.

11. Hotărârea Guvernului nr. 890/2005.

12. Ordinul Ministrului Administrației și Internelor nr. 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei, cu modificările și completările ulterioare.

13. Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.

14. Ordinul nr. 719/740/M.57/2333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.

15. Ordinul nr. 1738/2015 privind aprobarea termenelor de eliberare a documentelor și datelor rezultate din furnizarea serviciilor de către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate.

16. Regulamentului de organizare și funcționare și a organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.890/2015.

- Atribuțiile oficiilor teritoriale;
- Organizarea oficiilor teritoriale;
- Atribuțiile Biroului de Înregistrare Sistematică;

17. Codul Civil

- Drepturile reale principale
- Dreptul de proprietate privată
- Dezmembrămintele dreptului de proprietate privată

- Dreptul de proprietate publică
- Posesia
- Cartea Funciară

18. Legea nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

- Dispoziții comune privind accesul la informațiile de interes public.

19. Legea nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

- Capitolul III - Reguli speciale privind prelucrarea datelor cu caracter personal

20. Ordonanța Guvernului nr. 27/2002 privind reglementarea activității de soluționare a petițiilor, cu modificările și completările ulterioare.

21. Legea nr. 477/2004 privind Codul de conduită a personalului contractual din autoritățile și instituțiile publice

• Principiile generale care guvernează conduita profesională a personalului contractual.

- Asigurarea unui serviciu public de calitate.
- Loialitatea față de autoritățile și instituțiile publice.
- Cadrul relațiilor în exercitarea atribuțiilor funcției

Ion Dorel ZGRIPCEA
Șef Serviciu Cadastru

Olga POPESCU-BEJAT
Șef Serviciu Publicitate Imobiliară

The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry should be supported by a valid receipt or invoice. This ensures transparency and allows for easy verification of the data.

In the second section, the author details the various methods used to collect and analyze the data. This includes both manual and automated processes. The manual process involves reviewing each entry individually, while the automated process uses software to identify patterns and anomalies.

The third part of the document focuses on the results of the analysis. It shows that there are several areas where the data deviates from the expected values. These deviations are likely due to human error or system malfunctions. The author provides a detailed breakdown of these errors and suggests ways to prevent them in the future.

Finally, the document concludes with a summary of the findings and a list of recommendations. The recommendations include implementing stricter controls over data entry, improving the accuracy of the automated systems, and conducting regular audits to catch any discrepancies early on.

