

*Ana Cuvela*  
*Ana Ghinca*  
*Alina Felip*  
*Sigrida*  
21/11/2013

**SERVICIUL PUBLICITATE IMOBILIARĂ**

**APROB,**  
**DIRECTOR OCPI GORJ,**  
Marius MĂNESCU

**TEMATICĂ**

pentru examenul organizat în data de 02.12.2013 privind promovarea din gradul II în gradul I al funcției de asistent-registrator principal a personalului din cadrul Serviciului de Publicitate Imobiliară al OCPI Gorj care îndeplinește condițiile legale de promovare în anul 2013

1. Funcțiile Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară.
2. Atribuțiile Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară și ale instituțiilor subordonate.
3. Principiile generale care guvernează conduita profesională a personalului contractual.
4. Scopul sistemului integrat de cadastru și carte funciară și modalitățile prin care acesta se realizează.
5. Actele necesare în vederea radierii drepturilor reale înscrise în baza unor acte juridice în care părțile au stipulat realizarea sau rezoluțiunea în baza unor pacte comisorii.
6. Izvoarele dreptului civil.
7. Efectele publicității.
8. Moduri de dobândire a dreptului de proprietate.
9. Proprietatea comună.
10. Proprietatea publică.
11. Înscrierea drepturilor tabulare.
12. Rectificarea înscrierilor de carte funciară.
13. Ipoteca imobiliară.
14. Înscrierea actelor de executare silită imobiliară.

**Olga POPESCU BEJAT,**  
**ȘEF SERVICIU**

*[Signature]*

**SERVICIUL PUBLICITATE IMOBILIARĂ**

APROB,  
DIRECTOR OCPI GORJ,  
Marius MĂNESCU

**BIBLIOGRAFIE**

pentru examenul organizat în data de 02.12.2013 privind promovarea din gradul II în gradul I al funcției de asistent-registrator principal a personalului din cadrul Serviciului de Publicitate Imobiliară al OCPI Gorj care îndeplinește condițiile legale de promovare în anul 2013

1. Constituția României;
2. Hotărârea de Guvern nr.1288/2012 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
3. Legea nr. 477 din 8 noiembrie 2004 privind Codul de conduită a personalului contractual din autoritățile și instituțiile publice;
4. Codul civil;
5. Codul de Procedură Civilă;
6. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată;
7. Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 633 din 13.10.2006, publicat în Monitorul Oficial Partea I nr. 1049 din 29.12.2006, pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară;
8. Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 634 din 13.10.2006, publicat în Monitorul Oficial Partea I nr. 1048 din 29.12.2006, pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară;
9. Ordinul Ministrului administrației și internelor nr. 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru activitățile desfășurate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate publicat în Monitorul Oficial al României;
10. Gheorghe Beleiu - Drept civil român . Introducere în dreptul civil. Ed. a IX – a revăzută și adăugită de M. Nicolae și P. Trușcă, Universul Juridic, București, 2004;
11. Corneliu Bârsan – Drept civil. Drepturile reale principale, Ed. All Beck, București, 2001;
12. Constantin Stătescu, Corneliu Bârsan – Teoria generală a obligațiilor, Editura All Beck, București, 2002;
13. Marian Nicolae – Tratat de publicitate imobiliara, Ed. Universul Juridic, București 2006;
14. Cristina Cucu – Legislația cadastrului și publicității imobiliare, Ed. All Beck, București 2005.

Olga POPESCU BEJAT,  
ȘEF SERVICIU

